

Завдання
на розроблення ескізного проєкту на земельну ділянку по вулиці
Центральна в смт Бородянка Бучанського району Київської області

№ п/п	Складова завдання	Зміст
1	Підстава для проєктування	Розпорядження Голови Бородянської ОТГ
2	Замовник ескізного проєкту	Бородянська селищна рада Бучанського району Київської області.
4	Строк розроблення ескізного проєкту	З 1 вересня по 1 жовтня
6	Мета розроблення ескізного проєкту	Розробка проєкту відновлення смт. Бородянка
7	Структура ескізного проєкту	<p>Склад ескізного проєкту визначити відповідно до вимог ДБН А.2.2-3-2012 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» (ескізний проєкт); Разом з тим, ескізний проєкт має містити наступні розділи:</p> <p>Розділ I. Пояснювальна записка</p> <p>1.1 Історична довідка. 1.2 Перелік пам'яток історії, архітектури та ландшафтної архітектури (за наявності на території проєктування). 1.3 Перелік пам'ятників, пам'ятних знаків (за наявності на території проєктування). 1.4 Забудова території проєктування (житлова, громадська). 1.5 Розрахунок об'єктів соціальної інфраструктури. 1.6 Інженерна інфраструктура. 1.7 Елементи озеленення та благоустрою. 1.8 Обладнання щодо безперешкодного руху маломобільних груп населення. 1.9 Інформаційні показники.</p> <p>Розділ II. Графічні матеріали</p> <p>2.1. Топографо-геодезичний план з інженерними мережами. 2.2. Черговий кадастровий план. 2.3. Ортофотоплан. 2.4. Схема розташування об'єкта проєктування в структурі населеного пункту. 2.5. Викопіювання з генерального плану. 2.6. Схема планувальних обмежень. 2.7 Схема фіксації руйнувань у наслідок бойових дій. 2.8 Фотофіксація існуючої містобудівної ситуації. 2.9 Пропозиції щодо відновлення забудови. 2.10 Схема інженерного обладнання території.</p> <p>Розділ III. Аналітична довідка</p> <p>3.1 Висновок щодо технічного стану об'єкта проєктування та оцінка естетичних характеристик елементів архітектурного середовища. 3.2. Пропозиції щодо відновлення забудови території проєктування.</p>
8	Розроблення ескізного проєкту	<p>1. Підготувати і погодити у Відділі містобудування та архітектури Бородянської селищної ради, схему меж проєктування. 2. Розробник виконує збір та обробку даних з використанням існуючої документації: проєктних,</p>

		<p>технічних, експлуатаційних та інвентаризаційних документів і матеріалів, а також виконує натурні обстеження.</p> <p>3. Розробник має право за окремими запитами набути необхідну для розробки ескізного проєкту інформацію, у т. ч. містобудівні характеристики окремої вулиці, у структурних підрозділах виконавчих органів Бородянської селищної ради та інших службах, установах, підприємствах та організаціях.</p> <p>4. Ескізний проєкт виконати з врахуванням планувальних рішень Генерального плану селища Бородянка Київської області та іншої містобудівної документації.</p>
10	Погодження та затвердження ескізного проєкту	1. Розробник передає готовий ескізний проєкт до Бородянської Селищної Ради для підготовки проведення голосування.
11	Використання даних ескізного проєкту	<p>1. Дані ескізного проєкту є власністю Бородянської селищної ради.</p> <p>2. Інформація з ескізного проєкту у вигляді довідок може надаватись для користування, відкрита для ознайомлення структурним підрозділам виконавчого органу Бородянської селищної ради, службам, установам, підприємствам та організаціям, а також іншим юридичним та фізичним особам в установленому порядку.</p>
12	Формат представлення матеріалів	<p>Пояснювальна записка та графічні матеріали на паперових носіях в трьох примірниках.</p> <p>У електронному вигляді у двох екземплярах на CD –диску.</p>
13	Основні вимоги до програмного забезпечення, в тому числі геоінформаційних систем та технологій	<p>Текстову частину проєкту виконати у форматі Portable Document Format (*.pdf).</p> <p>Графічні матеріали в електронному вигляді виконати у форматі*.jpg. та як набори профільних геопросторових даних.</p>
14	Проведення голосування та визначення переможця	<p>1. Після отримання всіх конкурсних пропозицій на протязі 30 календарних днів буде проведено представлення проєктів мешканцям селища та проведення голосування.</p> <p>2. Переможця буде встановлено простою більшістю голосів мешканців.</p>
15	Реалізація проєкту	<p>1. З переможцем конкурсу буде підписано угоду на реалізацію візуальної Архітектури міста.</p> <p>2. Переможець буде приймати участь у ролі авторського нагляду при відбудові міста.</p> <p>3. Переможець буде приймати участь у розробці паспортів вулиць.</p>